

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Nº Zona	Nomenclatura	Edificabilidad Global	Densidad Global	Usos
1	Casco antiguo	1 m2/m2s	75 viv./ha	Residencial
2	Extraradio	1 m2/m2s	75 viv./ha	Residencial

**CLASES, CATEGORIAS Y USOS DE SUELO**

**CLASES Y CATEGORIAS DE SUELO**

- SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO PLAN ANTERIOR
- SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

**USOS DEL SUELO**

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- TERCIARIO
- TURISTICO
- RESIDENCIAL VPO

**SISTEMAS GENERALES Y DOTACIONES LOCALES**

**SISTEMAS GENERALES**

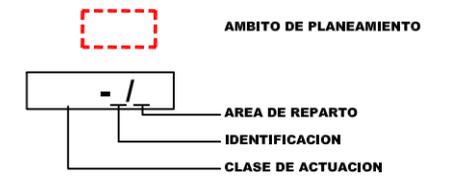
- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (SGEL)
- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO (SGEQ)
- SISTEMA GENERAL DE VIARIO (SGV)
- SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS (SGINF)
- VIARIO ESTRUCTURANTE

**LIMITE DE PROTECCIONES SECTORIALES**

**PROTECCION ARQUEOLOGICA Y PATRIMONIO HISTORICO**

- CONJUNTOS, YACIMIENTOS, BIENES E INMUEBLES PROTEGIDOS
- LIMITE PROTECCION ENTORNO
- PATRIMONIO ARQUITECTONICO
- PATRIMONIO ARQUEOLOGICO
- PROTECCION CAUCES PUBLICOS
- CAUCE PUBLICO
- SERVIDUMBRE USO PUBLICO (5m)
- LINEA ZONA DE POLICIA (100m)

**GESTION Y EJECUCION**



**RELACION DE EDIFICIOS CATALOGADOS**

**SISTEMAS GENERALES**

**SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES**

- AUTOVIA ESTADO
- RED DE CARRETERAS NACIONALES
- RED DE CARRETERAS AUTONOMICAS
- RED DE CARRETERAS PROVINCIALES
- SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA (AVE)

**PROTECCION DE CARRETERAS**

- LINEA DE DOMINIO PUBLICO
- LINEA DE SERVIDUMBRE
- LINEA DE EDIFICACION
- LINEA DE AFECCION
- LINEA EXTERIOR EXPLANACION

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA DE NACIMIENTO 2011**

GILMA  
ORDENACION ESTRUCTURANTE DE LOS NUCLEOS URBANOS

FECHA  
ENERO 2011  
SUSTITUYE A:  
SUSTITUIDO POR:

POR EL EQUIPO REDACTOR

LUIS FERNANDEZ VIZCAINO. JESUS SALAS TORRES. ARQUITECTOS



APROBACION INICIAL

APROBACION PROVISIONAL

APROBACION DEFINITIVA

PLANO N°

**OE1-02**

ESCALA  
1/2.000

Fdo: El secretario

Fdo: El secretario